



COMUNE DI ANGHIARI

Provincia di Arezzo
Ufficio Segreteria

N.33/11.09.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di prima convocazione - seduta pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA VENDITA DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI, REDATTO AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA LEGGE 15.05.1997, N° 127.=

L'anno duemiladodici, addì undici del mese di Settembre, alle ore 20,30, nella sala delle adunanze, previa convocazione fatta con l'osservanza delle vigenti formalità previste dalla legge comunale e provinciale, si è riunito il Consiglio comunale.

All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome dei Consiglieri	Pres. Ass.	N.	Cognome e Nome dei Consiglieri	Pres. Ass.
1	LA FERLA Riccardo	si	8	MAURIZI Federico	si
2	RICCERI Giuseppe	si	9	MORETTI Giacomo	si
3	SCARTONI Fabrizio	si	10	DINI Sandro	si
4	ATTALA Sandro	si	11	POLCRI Alessandro	si
5	MEOZZI Mirco	si	12	MAGGINI Claudio	si
6	MAZZONI Luca	si	13	ROSSI Loris	si
7	PETRUCCIOLI Miriam	si			

Assiste il segretario comunale dr. Ernesto Capruzzi.

Constatato che il numero dei presenti è legale per la validità della seduta, il sig. avv. Riccardo LA FERLA - sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

A scrutatori della votazione vengono nominati i sigg.:

_____ / _____ / _____.

Il Consiglio prende in esame l'OGGETTO sopraindicato.

* * *

* * *

N.33 - OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA VENDITA DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI, redatto ai sensi dell'art. 12 della legge 15.05.1997, n° 127.=

IL CONSIGLIO COMUNALE

SU RELAZIONE del Sindaco - presidente;

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 12 - comma 2 - della legge 15.05.1997, n° 127 le alienazioni del proprio patrimonio immobiliare possono avvenire “.....anche in deroga alle norme di cui alla legge 24 dicembre 1908, n° 783, e successive modificazioni, ed al regolamento approvato con regio decreto 17 giugno 1909, n° 454, e successive modificazioni, nonché alle norme sulla contabilità generale degli enti locali, fermi restando i principi generali dell'ordinamento giuridico-contabile e che a tal fine sono assicurati criteri di trasparenza e adeguate forme di pubblicità per acquisire e valutare concorrenti proposte di acquisto, da definire con regolamento dell'ente interessato”;
- ai sensi dell'art. 58 della legge n° 133/2008, i Comuni approvano il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, allegato al bilancio di previsione;

VISTO che il Comune di Anghiari ad oggi non si è ancora dotato di un regolamento per le alienazioni dei propri beni immobili;

VALUTATA l'opportunità di meglio disciplinare le procedure per la gestione e l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale, attraverso specifica regolamentazione che definisca competenze, programmazione delle attività, tipologie dei beni alienabili e procedure amministrative di riferimento;

VISTA la bozza di regolamento, all'uopo predisposta dall'Ufficio segreteria;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del servizio (Segretario comunale), in merito alla regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 18.08.2000, n° 267;

CON NOVE VOTI FAVOREVOLI (Maggioranza) e QUATTRO ASTENUTI
(Minoranza), su tredici consiglieri presenti e votanti, resi palesemente,

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il REGOLAMENTO COMUNALE PER LA VENDITA DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI, redatto dall'Ufficio segreteria, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale, composto di n° 20 (venti) articoli;
- 2) di dare atto che il presente regolamento, dopo che sarà divenuta esecutiva la deliberazione con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 10 del RD 262/1942, verrà ripubblicato all'Albo pretorio per la durata di giorni quindici ed entrerà in vigore il primo giorno del mese successivo a quello della sua ripubblicazione.

ms/2012-CC33

=====

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
(avv. Riccardo La Ferla)

Il Segretario comunale
(dr. Ernesto Capruzzi)

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale, 21.09.2012

Il Segretario comunale

Copia del presente verbale è stata affissa all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi da oggi 21 SET. 2012 al 06 OTT. 2012 e RIPUBBLICATA per ulteriori quindici giorni dall'08 OTT. 2012 al 23 OTT. 2012.

Il Messo comunale

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione è stata pubblicata per rimanervi per 15 (quindici) giorni consecutivi dal 21 SETTEMBRE 2012 al 06 OTTOBRE 2012, senza reclami e RIPUBBLICATA per ulteriori 15 (quindici) giorni dall'08 OTTOBRE 2012 al 23 OTTOBRE 2012:

× mediante affissione all'Albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 -c.1- del d.lgs. 18.8.2000, n° 267, senza reclami;

× nel sito informatico di questo Comune (art. 32 -c.1- della legge 18.6.2009, n° 69);

è stata trasmessa alla Prefettura contestualmente all'affissione all'albo, ai sensi dell'art.135-c.2- d.lgs. 267/2000, con nota racc. prot. n° ____/__.__.____.

- è divenuta esecutiva il giorno 02 OTTOBRE 2012:

× decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell'atto (art. 134 -c.3- d.lgs. n° 267/2000).

Dalla Residenza comunale, 02 OTTOBRE 2012

Il Segretario comunale

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale,

Il Segretario comunale



COMUNE DI ANGHIARI

Provincia di Arezzo
Ufficio Segreteria

N.33/11.09.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di prima convocazione - seduta pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA VENDITA DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI, REDATTO AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA LEGGE 15.05.1997, N° 127.=

L'anno duemiladodici, addì undici del mese di Settembre, alle ore 20,30, nella sala delle adunanze, previa convocazione fatta con l'osservanza delle vigenti formalità previste dalla legge comunale e provinciale, si è riunito il Consiglio comunale.

All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome dei Consiglieri	Pres. Ass.	N.	Cognome e Nome dei Consiglieri	Pres. Ass.
1	LA FERLA Riccardo	si	8	MAURIZI Federico	si
2	RICCERI Giuseppe	si	9	MORETTI Giacomo	si
3	SCARTONI Fabrizio	si	10	DINI Sandro	si
4	ATTALA Sandro	si	11	POLCRI Alessandro	si
5	MEOZZI Mirco	si	12	MAGGINI Claudio	si
6	MAZZONI Luca	si	13	ROSSI Loris	si
7	PETRUCCIOLI Miriam	si			

Assiste il segretario comunale dr. Ernesto Capruzzi.

Constatato che il numero dei presenti è legale per la validità della seduta, il sig. avv. Riccardo LA FERLA - sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

A scrutatori della votazione vengono nominati i sigg.:

_____ / _____ / _____.

Il Consiglio prende in esame l'OGGETTO sopraindicato.

* * *

* * *

N.33 - OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA VENDITA DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI, redatto ai sensi dell'art. 12 della legge 15.05.1997, n° 127.=

IL CONSIGLIO COMUNALE

SU RELAZIONE del Sindaco - presidente;

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 12 - comma 2 - della legge 15.05.1997, n° 127 le alienazioni del proprio patrimonio immobiliare possono avvenire “.....anche in deroga alle norme di cui alla legge 24 dicembre 1908, n° 783, e successive modificazioni, ed al regolamento approvato con regio decreto 17 giugno 1909, n° 454, e successive modificazioni, nonché alle norme sulla contabilità generale degli enti locali, fermi restando i principi generali dell'ordinamento giuridico-contabile e che a tal fine sono assicurati criteri di trasparenza e adeguate forme di pubblicità per acquisire e valutare concorrenti proposte di acquisto, da definire con regolamento dell'ente interessato”;
- ai sensi dell'art. 58 della legge n° 133/2008, i Comuni approvano il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, allegato al bilancio di previsione;

VISTO che il Comune di Anghiari ad oggi non si è ancora dotato di un regolamento per le alienazioni dei propri beni immobili;

VALUTATA l'opportunità di meglio disciplinare le procedure per la gestione e l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale, attraverso specifica regolamentazione che definisca competenze, programmazione delle attività, tipologie dei beni alienabili e procedure amministrative di riferimento;

VISTA la bozza di regolamento, all'uopo predisposta dall'Ufficio segreteria;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del servizio (Segretario comunale), in merito alla regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 18.08.2000, n° 267;

CON NOVE VOTI FAVOREVOLI (Maggioranza) e QUATTRO ASTENUTI (Minoranza), su tredici consiglieri presenti e votanti, resi palesemente,

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il REGOLAMENTO COMUNALE PER LA VENDITA DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI, redatto dall'Ufficio segreteria, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale, composto di n° 20 (venti) articoli;
- 2) di dare atto che il presente regolamento, dopo che sarà divenuta esecutiva la deliberazione con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 10 del RD 262/1942, verrà ripubblicato all'Albo pretorio per la durata di giorni quindici ed entrerà in vigore il primo giorno del mese successivo a quello della sua ripubblicazione.

ms/2012-CC33

=====

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
(avv. Riccardo La Ferla)

Il Segretario comunale
(dr. Ernesto Capruzzi)

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale, 21.09.2012

Il Segretario comunale

Copia del presente verbale è stata affissa all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi da oggi 21 SET. 2012 al 06 OTT. 2012 e RIPUBBLICATA per ulteriori quindici giorni dall'08 OTT. 2012 al 23 OTT. 2012.

Il Messo comunale

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione è stata pubblicata per rimanervi per 15 (quindici) giorni consecutivi dal 21 SETTEMBRE 2012 al 06 OTTOBRE 2012, senza reclami e RIPUBBLICATA per ulteriori 15 (quindici) giorni dall'08 OTTOBRE 2012 al 23 OTTOBRE 2012:

× mediante affissione all'Albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 -c.1- del d.lgs. 18.8.2000, n° 267, senza reclami;

× nel sito informatico di questo Comune (art. 32 -c.1- della legge 18.6.2009, n° 69);

è stata trasmessa alla Prefettura contestualmente all'affissione all'albo, ai sensi dell'art.135-c.2- d.lgs. 267/2000, con nota racc. prot. n° ____/__.__.____.

- è divenuta esecutiva il giorno 02 OTTOBRE 2012:

× decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell'atto (art. 134 -c.3- d.lgs. n° 267/2000).

Dalla Residenza comunale, 02 OTTOBRE 2012

Il Segretario comunale

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale,

Il Segretario comunale



COMUNE DI ANGHIARI

Provincia di Arezzo
Ufficio Segreteria

N.33/11.09.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di prima convocazione - seduta pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA VENDITA DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI, REDATTO AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA LEGGE 15.05.1997, N° 127.=

L'anno duemiladodici, addì undici del mese di Settembre, alle ore 20,30, nella sala delle adunanze, previa convocazione fatta con l'osservanza delle vigenti formalità previste dalla legge comunale e provinciale, si è riunito il Consiglio comunale.

All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome dei Consiglieri	Pres. Ass.	N.	Cognome e Nome dei Consiglieri	Pres. Ass.
1	LA FERLA Riccardo	si	8	MAURIZI Federico	si
2	RICCERI Giuseppe	si	9	MORETTI Giacomo	si
3	SCARTONI Fabrizio	si	10	DINI Sandro	si
4	ATTALA Sandro	si	11	POLCRI Alessandro	si
5	MEOZZI Mirco	si	12	MAGGINI Claudio	si
6	MAZZONI Luca	si	13	ROSSI Loris	si
7	PETRUCCIOLI Miriam	si			

Assiste il segretario comunale dr. Ernesto Capruzzi.

Constatato che il numero dei presenti è legale per la validità della seduta, il sig. avv. Riccardo LA FERLA - sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

A scrutatori della votazione vengono nominati i sigg.:

_____ / _____ / _____.

Il Consiglio prende in esame l'OGGETTO sopraindicato.

* * *

* * *

N.33 - OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA VENDITA DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI, redatto ai sensi dell'art. 12 della legge 15.05.1997, n° 127.=

IL CONSIGLIO COMUNALE

SU RELAZIONE del Sindaco - presidente;

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 12 - comma 2 - della legge 15.05.1997, n° 127 le alienazioni del proprio patrimonio immobiliare possono avvenire “.....anche in deroga alle norme di cui alla legge 24 dicembre 1908, n° 783, e successive modificazioni, ed al regolamento approvato con regio decreto 17 giugno 1909, n° 454, e successive modificazioni, nonché alle norme sulla contabilità generale degli enti locali, fermi restando i principi generali dell'ordinamento giuridico-contabile e che a tal fine sono assicurati criteri di trasparenza e adeguate forme di pubblicità per acquisire e valutare concorrenti proposte di acquisto, da definire con regolamento dell'ente interessato”;
- ai sensi dell'art. 58 della legge n° 133/2008, i Comuni approvano il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, allegato al bilancio di previsione;

VISTO che il Comune di Anghiari ad oggi non si è ancora dotato di un regolamento per le alienazioni dei propri beni immobili;

VALUTATA l'opportunità di meglio disciplinare le procedure per la gestione e l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale, attraverso specifica regolamentazione che definisca competenze, programmazione delle attività, tipologie dei beni alienabili e procedure amministrative di riferimento;

VISTA la bozza di regolamento, all'uopo predisposta dall'Ufficio segreteria;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del servizio (Segretario comunale), in merito alla regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 18.08.2000, n° 267;

CON NOVE VOTI FAVOREVOLI (Maggioranza) e QUATTRO ASTENUTI
(Minoranza), su tredici consiglieri presenti e votanti, resi palesemente,

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il REGOLAMENTO COMUNALE PER LA VENDITA DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI, redatto dall'Ufficio segreteria, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale, composto di n° 20 (venti) articoli;
- 2) di dare atto che il presente regolamento, dopo che sarà divenuta esecutiva la deliberazione con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 10 del RD 262/1942, verrà ripubblicato all'Albo pretorio per la durata di giorni quindici ed entrerà in vigore il primo giorno del mese successivo a quello della sua ripubblicazione.

ms/2012-CC33

=====

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
(avv. Riccardo La Ferla)

Il Segretario comunale
(dr. Ernesto Capruzzi)

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale, 21.09.2012

Il Segretario comunale

Copia del presente verbale è stata affissa all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi da oggi 21 SET. 2012 al 06 OTT. 2012 e RIPUBBLICATA per ulteriori quindici giorni dall'08 OTT. 2012 al 23 OTT. 2012.

Il Messo comunale

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione è stata pubblicata per rimanervi per 15 (quindici) giorni consecutivi dal 21 SETTEMBRE 2012 al 06 OTTOBRE 2012, senza reclami e RIPUBBLICATA per ulteriori 15 (quindici) giorni dall'08 OTTOBRE 2012 al 23 OTTOBRE 2012:

× mediante affissione all'Albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 -c.1- del d.lgs. 18.8.2000, n° 267, senza reclami;

× nel sito informatico di questo Comune (art. 32 -c.1- della legge 18.6.2009, n° 69);

è stata trasmessa alla Prefettura contestualmente all'affissione all'albo, ai sensi dell'art.135-c.2- d.lgs. 267/2000, con nota racc. prot. n° ____/__.__.____.

- è divenuta esecutiva il giorno 02 OTTOBRE 2012:

× decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell'atto (art. 134 -c.3- d.lgs. n° 267/2000).

Dalla Residenza comunale, 02 OTTOBRE 2012

Il Segretario comunale

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale,

Il Segretario comunale